

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa St-196/18

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) HEREDITAS d.o.o. u stečaju, Vukovar, Grgura Ninskog 6, OIB: 55876152223

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 14.09.2019. DO 17.12.2019.

Temeljem donesene Odluke o prodaji nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika i to: kč.br. 5343 u naravi voćnjak VINOGRAD TEKELEK površine 7474 m² upisan u zk.ul.br. 680 k.o. Ilok; kč.br. 5344 u naravi VINOGRAD ČITLUK površine 3592 m² i kč.br. 5345 u naravi VINOGRAD ČITLUK površine 3244 m² upisani u zk.ul.br. 5586 k.o. Ilok., kao skupnog predmeta prodaje, održana je prva elektronička javna dražba.

Prva dražba završila je 07.08.2019. te je na istoj ponudu dao Domagoj Zelenika, Ante Benešića 12, 32236 Ilok u iznosu od 110.544,75 kn.

12.09.2019. Domagoj Zelenika, Ante Benešića 12, 32236 Ilok, je po punomoćniku Marku Cvrkoviću odvjetniku iz Vukovara podnio prigovor protiv zaključka o prodaji s prijedlogom odgode prodaje nekretnine, na koji podnesak je upućeno očitovanje objavljeno na oglasnoj ploči 26.09.2019.

21.10.2019. doneseno je Rješenje o dosudi nekretnina

09.12.2019. na sudu je zaprimljena i u e-komunikaciju učitana Obavijest Financijske agencije o uplaćenju kupovnine, u trenutku predaje ovog izvješća službena obavijest o uplati kupovnine još mi nije dostavljena na postupanje.

Ujedno dana 30.10.2019. na poziv nadležnog Trgovačkog suda u Osijeku u parničnom predmetu Povrv-115/17 pozvana sam očitovati se je li tužitelj MANEO CONSULTING d.o.o. Zagreb prijavio potraživanje u stečajni postupak. Nakon upućenog očitovanja u kojem je jasno naznačeno kako potraživanje nije prijavljeno, ipak je određen nastavak parničnog postupka, te je stoga na rješenje o nastavku upućena žalba.

Prilog: Žalba na rješenje o nastavku postupka od 02.12.2019.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa sastoji se od:

Zaplijenjenih novčanih sredstava na ime predujma za namirenja troškova stečajnog postupka u iznosu od 1.547,00 kn.

Uplaćene kupovnine za prodaju nekretnine u iznosu od 110.544,75 kn.

Stanje na poslovnom računu 2.077,82 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Uplatom kupovnine unovčena je cijela stečajna masa, po dostavi službene obavijesti o uplati iste, biti će položen završni račun.

Mjesto i datum

U Osijeku 17.09.2019.

Stečajni upravitelj

Sanela Kučar